**Projektföreningen Bullmark** 2017-02-02.

Org.nr. 802432 - 3068

Till

Umeå kommun

Pernilla Helmersson

Annika Myren

901 84 Umeå

**Remissyttrande Översiktsplan Umeå kommun, Tematiskt tillägg för landsbygden.**

Projektföreningen Bullmark får härmed översända följande Krav och synpunkter;

* Längs Sävarådalen är väg 650/649 den kommunikationsled som utgör möjlighet till allmänna kommunikationer och pendeltrafik. Väg 650/649 betjänar ett 50 tal byar och är livsnerven för ortens kommunikation och möjlighet till utveckling.

Sävaråns dalgång har sedan nybyggartiden utgjort den naturliga kommunikationsleden för boende längs dalgången. Den naturliga leden har också varit grundläggande för utvecklingen.

Det känns därför helt främmande för oss bybor, att kommunen inte markerat väg 650/649 som ett stråk som ger oss trygghet i den fortsatta utvecklingen längs dalgången.

**Vi kräver att det i översiktsplanen tydligt framgår att det är ett stråk för kommunikation och utveckling längs Sävaråns dalgång**.

* Skoltransporter med buss ska finnas med i turlista för allmänhetens kommunikationsmöjlighet för allmän kollektivtransport.
* Vidare ska Sävarådalen ingå som ett särskilt stråk för utveckling av lokal besöksnäring, närturism, med besöksmål och upplevelser
* I översiktsplan bör det ingå som krav att by eller byar på Umeå landsbygd ska presentera byaplan som visar övergripande inriktning. Detta bör ingå som stöd i kommunens allmänna utgångspunkt och förutsättning till landsbygdens utveckling.
* Upprättad gemensam byaplan utgör grundbulten för ortens planerade övergripande insatser. Byaplanen antagen hösten 2016 biläggs.

* Vi hemställer att på de utpekade LIS områden längs Sävarån möjliggörs förenklad bygglovsprocess, mm.

Utöver detta bör en tydlig beskrivning presenteras som möjliggör bostadsbyggande.

* att vid byggande genom förtätning ska byggande av hyresrätter möjliggöras d.v.s.

att möjliggöra byggande av anpassade bostäder för äldre och för unga nytillträdande på bostadsmarknaden (motsvarande tidigare pensionärsbostäder)

* Kommunen ska medverka till informationsinsatser till bankerna om ändrad syn på utlåning till bostadsbyggande på landsbygd längs Sävarådalen.
* att längs Sävaråns mellanområde, Bullmark, ska finnas utbildning F6 skola samt att området får utgöra pilotprojekt så att skolungdomar från området inskrivna i Sävar högstadie, vissa skoldagar varje vecka kan undervisning ske digitalt från skollokalen på hemorten.
* Ett grundkrav är att maten till skolungdom och äldre inhandlas och tillverkas i skolans tillagningskök.
* att inom området marknadsföra mellanområdets lokala näringsliv och närservice
* att möjliggöra lokal upphandling av kommunens varor och tjänster
* att möjliggöra att kommunala servicetjänster förs ut lokalt, exempelvis vaktmästeri, mm
* att kommunen fortsätter att arbeta för en förbättrad mobiltäckning d.v.s. på de vita fläckar som finns inom vårt område. Ett sådant område är Bullbäcksområdet. Det bör sägas vi totalt har hygglig täckningsgrad. Vi är dock oroade för det snabba utbudet av tjänster, vilket gör att våra närliggande master måste byggas ut och förstärkas.

* Samråd ska ske med samebyn Vapsten varje höst, vid tidpunkt av renarnas ankomst till Sävarådalen. En sådan ordning bör kommunen vara behjälpliga med längs Sävarådalen.

Med hänvisning till ovanstående hemställes att våra framföra synpunkter beaktas i det fortsatta arbetet med översiktsplan, tematiskt tillägg för landsbygden.

Skrivelsen är godkänd vid föreningens öppna årsmöte, men har även varit utsänd till byborna.

Projektföreningen Bullmark

Staffan Viklund Birgitta Jonsson

Ordförande Sekreterare